

DIRECCION DE JURISDICCION DE ARQUITECTURA

ESTABLECIMIENTO: COLONIA SANTA MARIA DE PUNILLA.-

OBRA: ADECUACION EDILICIA PABELLON C4.-

UBICACIÓN: SANTA MARIA DE PUNILLA – PROVINCIA DE CORDOBA.-

CRITERIOS PARA PRESENTACION DE PROYECTOS DE INGENIERIA DE DETALLES EN ESTRUCTURAS E INSTALACIONES

Lo especificado en lo que sigue contempla la forma y contenido a los cuales el Contratista deberá ajustarse para la presentación de los Proyectos de Ingeniería de Detalles de:

- Instalación Sanitaria y de Servicio Contra Incendios
- Instalación Eléctrica

En cada una de las especialidades se deberá dar cumplimiento a lo especificado en las Memorias Descriptivas y Pliegos Particulares de Especificaciones Técnicas correspondientes y en particular lo que en lo que sigue se indica

Criterios generales para el dibujo de los planos de las especialidades

Estructura

- Se dibujará en color negro, espesor 0,3 mm.

Instalaciones

- La arquitectura deberá estar representada en un color claro y un espesor fino a fin de permitir que las instalaciones se destaquen claramente.
- Las instalaciones deberán dibujarse en colores, con un espesor mínimo de 0,4 mm y conforme a lo especificado particularmente para cada especialidad.
- Las escalas se especifican particularmente para cada instalación.

Criterios generales para el contenido de los planos y documentación de las especialidades

Instalación Sanitaria

- Se deberá adjuntar las especificaciones, calidades y características de todos los materiales, elementos sanitarios y tipo de artefactos a utilizar, actualizados a la fecha. El contratista deberá proporcionar todos los datos necesarios para proyectar la instalación: nivel piezométrico, nivel de acometida cloacal, etc.
- Todos los planos deberán estar enmarcados bajo las reglamentaciones vigentes: de la Provincia de Córdoba y las Normas de O.S.N. (ex Obras Sanitarias de la Nación), como así también las normas IRAM vigentes al respecto; respondiendo a las *Normas y Gráficos* del manual de *Instalaciones Sanitarias Domiciliarias e Industriales*. Se deberán especificar con

su correspondiente abreviatura, diámetros, pendientes y tipo de materiales en las cañerías y artefactos.

- El listado de los planos incluirá:
 - **Plano de Instalación de Desagües Cloacales y Pluviales** realizados en conjunto con el fin de evaluar y verificar la superposición de cañerías y cámaras en ambos sistemas. Esc: 1:100
 - **Planta de Techos** donde se visualice la provisión de agua y que constate la superficie a desaguar de cada elemento (designando superficies de techos). Esc: 1:100
 - **Plano de Instalación de Agua Fría y Caliente** Esc: 1:100
 - **Un (1) Corte General** del Edificio en donde se grafique la instalación en su conjunto, cotejando ubicación de cisterna/s, tanques de agua, tanques intermedios; y desarrollo de la instalación evidenciando pendientes y tapadas de los caños de la misma.
 - **Planos de Detalles** de *Cisterna y/o Sala de Máquinas c/equipo de bombeo* (adjuntar cálculo de potencia), *Tanque/s de Agua* con sus capacidades correspondientes y cálculo del colector. Detalle del *Interceptor de Grasa* si lo hubiese, *Cámara/s Séptica*, *Filtro Interceptor*, *Pozo/s Absorbente*, y todo detalle que la Contratista crea pertinente para la comprensión y lectura del proyecto.
 - **Plano de Inst. de Servicio Contra Incendio** en donde figure el tipo de Extintores y la superficie a atacar del mismo, y la ubicación de los Hidrantes en planta. En el mismo plano debe figurar el plan de evacuación correspondiente, remarcando las salidas de emergencia (puertas y escaleras). Esc: 1:100
 - **Planos de Detalles** que contemple el *Nicho Hidrante* y las características del mismo, materiales, lanza, largo de manguera, etc. Detalle de *Puertas Cortafuego* si las hubiera y *Núcleo de Escalera*, y todo detalle que la Contratista crea pertinente para la comprensión y lectura del proyecto.
 - Se deberá adjuntar junto al proyecto ejecutivo del servicio contra incendio, el informe preliminar de la Dirección de Bomberos y gestionar su aprobación definitiva.

Instalación Eléctrica

- Con el fin de la organización del dibujo, se requiere que la presentación se realice conforme a los siguientes criterios:
 - Las instalaciones se dibujarán en planos separados, en escala 1:75, de acuerdo a:
 1. Artefactos de iluminación
 2. Instalación de iluminación – cañerías, cajas, tableros y cableados
 3. Instalación de tomacorrientes y fuerza motriz – cañerías, cajas, tableros y cableados – Acometida de energía.
 4. Instalación de puesta a tierra – Protección atmosférica
 5. Corrientes débiles – Acometida de Telefonía
 6. En escalas apropiadas y con un plano por tablero:
 - Tablero General del Edificio – Esquema Unifilar -Topográfico
 - Tableros Seccionales – Esquema Unifilar -Topográfico
 - Tablero de Bombeo – Esquema Unifilar –Topográfico

7. Se deberán colocar en cada plano y según corresponda las referencias de los elementos utilizados, con sus características, especificaciones y calidad comercial.
8. Planilla de cargas, en formato Excel y conforme a los criterios del Reglamento de la AEA, edición 2006.
9. Los colores a utilizar para las instalaciones serán:
 - Canalizaciones interiores, línea continua color rojo (por ejemplo: 240)
 - Canalizaciones exteriores, línea de trazos color rojo (por ejemplo: 190)
 - Bocas y cajas de iluminación: Color azul (por ejemplo: 160)
 - Bocas y cajas de tomacorrientes y FM: Color verde (por ejemplo: 92)
 - Bocas y cajas de corrientes débiles: Color azul (por ejemplo: 160)
 - Bandejas portacables eléctricas: Color verde (por ejemplo: 82)
 - Bandejas portacables de corrientes débiles: Color azul (por ejemplo: 150)
 - Tableros: Color negro (por ejemplo: 159)
 - Textos: Color negro (por ejemplo: 159)

NOTA GENERAL

Se deberán presentar para la etapa de revisión de los Proyectos de Ingeniería de Detalles dos Juegos de los mismos.